

## Отчёт о выполненных работах

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
 многоквартирного дома № 1006 по ул. Тульского рабочего полка, г. Тулы  
 за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

Общество с ограниченной ответственностью  
 Управляющая компания  
 "ГОРИЗОНТ"  
 300012, г.Тула, ул.Галкина, д.30, оф.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	1614,30	4,00	<b>77486,40</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)</b>	м2	1614,30	2,60	<b>50366,16</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>7765,20</b>
Периодическая проверка дымоходов - март, июнь, сентябрь, декабрь	шт.	40	25,37	4059,20
Периодическая проверка вентиляционных каналов - март, сентябрь	шт.	40	13,68	1094,40
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 15,23,25	шт.	3	326,45	979,35
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 3,12,17,37	шт.	4	326,45	1305,80
Устранение завалов без пробивки по заявке кв. 11	шт.	1	326,45	326,45
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - июль</b>	м	172,0		<b>20514,64</b>
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	1614,30	0,77	<b>14916,13</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>	м2	1614,30	0,12	<b>2324,59</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	2242,00	3,19	<b>85823,76</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	1614,30	1,24	<b>24020,78</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>40577,39</b>
Замена ламп накаливания на светодиодные п. 1 эт. 2	шт.	1	258,88	258,88
Ревизия поэтажных электрощитков п. 2 эт. 2	шт.	1	152,87	152,87
Очистка от снега и наледи козырьков над входами в подъезды 1-3	м2	10	42,00	420,00
Смена замка навесного п. 1 выход на чердак	шт.	1	391,17	391,17
Ремонт подвесных желобов п. 1 вх. группа	м	0,3	315,90	94,77
Ремонт слухового окна (простой) п. 1	шт.	1	385,54	385,54
Очистка кровли от снега, наледи и сосулек по периметру МКД	работа	1	6500,00	6500,00
Изготовление и установка информационной таблички (электрощит) п. 2	шт.	1	380,06	380,06
Изготовление и установка информационных стендов п. 1,2	шт.	2	1209,56	2419,12
Замена лампы накаливания п. 2 эт. 2,4 л/кл	шт.	2	43,59	87,18
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 эт. 2 л/кл	шт.	1	258,88	258,88
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п. 1-2 эт. 1-5	шт.	10	474,87	4748,70
Ревизия ВРУ п. 2	шт.	1	997,28	997,28
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 эт. 1 л/кл	шт.	1	258,88	258,88
Замена лампы накаливания п. 2 т/п	шт.	7	43,59	305,13
Замена лампы накаливания п. 1 эт. 1	шт.	1	43,59	43,59
Изготовление и установка металлической двери при входе в техподполье п. 1	шт.	1	16650,00	16650,00
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 эт. 1	шт.	1	258,88	258,88
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п. 1-2 эт. 1-5	шт.	10	474,87	4748,70
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 в тамбуре	шт.	1	258,88	258,88
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 на л/кл по заявке кв. 21	шт.	1	258,88	258,88

Очистка от снега и наледи козырьков при входах в подъезды № 1-2	шт.	2	350,00	700,00
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	58,16		1760,55
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	8582,00		42380,88
Общая сумма:				367936,49
<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2021г.</b>				<b>30419,57</b>
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.				2448,73
<b>Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений, в том числе</b>				<b>388359,90</b>
Содержание жилья жилых и нежилых				366236,64
ХВС на содержание общедомового имущества				1760,55
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				20362,71
<b>Оплачено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений, в том числе:</b>				<b>375713,98</b>
Содержание жилья жилых и нежилых				356527,22
ХВС на содержание общедомового имущества				1700,29
Эл.эн. на содержание общедомового имущества				17486,47
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.</b>				<b>43065,49</b>
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.				7777,49